

Compte rendu du conseil municipal du 20 mai 2021

Présents

Mmes et MM. Pierre Grosjean, Céline LACROIX, Isabelle DESIAUME, Catherine de CHALENDAR, Christian DUBOURG, Béatrice de KERPOISSON, Christine DRICI Christophe FRERARD, Muriel SABATE, Sylviane PASDELOUP, Claude GRIMOIN, Catherine SAULET, Frédéric ESBERT, Yvonne DUBOURG, Alain BAUDON, William FOUCHER, Florence LAVOT-PETIT, Marcel LAGRANGE et Victor CORNEJO

Absente excusée : Aurore BONTEMPS

Pouvoirs : (3)

M. Mathieu MORISSE à Mme Céline LACROIX

M. Christophe ANDRAULT à Mme Isabelle DESIAUME

M. Jean-Pierre VERTALIER à M. Pierre GROSJEAN

Secrétaire : Mme Catherine de Chalendar

Présentation de la liste « Avenir » pour le canton d'Avord pour les élections départementales

M. Pierre GROSJEAN invite ses co-listier à se présenter : Mmes Bénédicte de CHOULOT, Justine MOUTIER et M. Olivier LE CAM

Le compte rendu du 8 avril 2021 est approuvé à l'unanimité

PACTE de gouvernance de la CDC La Septaine

M. le Maire informe les Conseillers municipaux que la loi Engagement et Proximité du 27 décembre 2019 ouvre la possibilité d'élaborer un pacte de gouvernance entre les communes et les Communautés de Communes dont les modalités sont prévues à l'article L5211-11-2 du Code Générale des Collectivités Territoriales.

Le pacte détermine leur organisation, leur fonctionnement et leurs missions. Il fixe les modalités de fonctionnement des commissions et de l'organe délibérant

Lors du dernier Conseil communautaire, le 10 mai 2021, le projet pacte de gouvernance a été présenté, mis au débat puis validé

Afin d'en finaliser l'adoption, le projet de pacte est transmis aux communes membres pour avis des conseils municipaux.

Le Conseil municipal, le Maire entendu et après en avoir délibéré

VALIDE à l'unanimité le projet de Pacte de gouvernance approuvé par le Conseil communautaire de La Septaine.

Convention d'occupation de la piscine municipale

M le maire propose d'établir une convention d'occupation entre la CDC La Septaine et la mairie afin que les enfants du centre aéré puissent profiter de la piscine à titre gracieux pendant l'été et les 2 mercredis après-midi avant les vacances scolaires

Adopté à l'unanimité

Loyer du logement communal 23 rue du Docteur Tillet

Au vu des travaux effectués dans ce logement, le conseil municipal décide de fixer le montant du loyer mensuel à 350 €

Autorise M. le Maire à signer le contrat de bail à compter du 15 juin 2021

Loyer du logement 6 route de Nérondes Saligny le Vif

M. le maire rappelle qu'en août 2020, il avait été décidé de louer ce logement à Mme CARRE

Au vu des travaux qui ont été effectués par son gendre en vu de le rendre habitable, il est décidé d'exonérer de loyer la période allant du 15 avril 2021 au 15 octobre 2021

Le loyer mensuel est établi à 400 € et 10 € de charges pour l'enlèvement des ordures ménagères

Le conseil municipal autorise M. le Maire à signer le bail.

Réalisation de 3 prêts pour travaux

Achat du camion compte tenu du souhait

Le conseil municipal décide de mener une gestion pluriannuelle de la flotte des véhicules communaux et compte tenu des taux d'emprunt très bas, il est décidé d'acheter un nouveau camion pour la somme de 30 000 € afin de remplacer celui de Saligny le Vif,

Le conseil municipal retient à l'unanimité la proposition de la Caisse d'Epargne sur une durée de 5 ans au taux de 0,17 %, échéance trimestrielle de 1 506,70 €

Enfouissement des réseaux (eau, téléphone, électricité)

Des travaux d'enfouissement des lignes électriques, téléphone et canalisations d'eau sont en cours. Le montant est estimé à 310 000 €

Le conseil municipal retient à l'unanimité la proposition du Crédit Agricole sur une durée de 25 ans au taux de 0,93 %

Echéance trimestrielle de 3 477,91 €

Travaux de la perception de Baugy

Au vu de l'agrandissement des bureaux de la perception pour accueillir le personnel au 1^{er} janvier 2022, des travaux sont prévus pour la somme de 150 000 €

Le conseil municipal retient à l'unanimité la proposition du Crédit Agricole sur 15 ans au taux de 0,69 %. Echéance trimestrielle de 2 633,76 €. La mensualité correspondra au loyer demandé.

Acquisition d'un bien sans maître 9 route de la Garenne

M. le Maire expose que le propriétaire de la maison 9 route de la garenne cadastrée sur 3 parcelles est décédé depuis plus de 30 ans et que ses héritiers n'ont pas accepté la succession durant cette période.

Le quart de l'héritage a été confié aux services des domaines qui rétrocède à la commune la somme de 2 000 €. Le conseil municipal décide d'acquiescer cette propriété

Acquisition de terrains à Saligny le Vif

Mme Muguette GRAS propriétaire de 4 parcelles sur Saligny le Vif s'est proposé de les vendre à la commune pour 1 €

Le conseil accepte cet achat, et autorise M. le Maire à signer tous actes relatifs à cette procédure. Les frais de notaires seront à la charge de la commune

Autorisation de signature de la convention Petite Ville de Demain

M. le Maire rappelle aux membres que la commune a été retenue par l'Etat dans le programme des Petites Villes de Demain avec la CDC du Dunois et la CDC La Septaine.

Afin de mener à bien ce projet, il est décidé de recruter un Chef de projet pour aider la collectivité dans la définition et la conduite

La signature de la convention permettra à l'Etat de financer à hauteur de 75 % sa rémunération, les 25 % restants seront à 50 % par les CDC du Dunois et Septaine

Et sur la part à la charge de la Septaine la participation sera de 10 % CDC la Septaine, 20 % Avord et 20 % Baugy

Le conseil autorise M. le maire à signer cette convention et lui donne les pouvoirs pour signer tous actes et documents

Vente du camion de Saligny le Vif

Au vu de l'achat du nouveau camion, il est décidé de vendre le véhicule de Saligny le Vif

Le conseil municipal décide de le vendre pour la somme de 800 €

Gratuité des salles communales pour réunions politiques

En vue des prochaines élections départementales et régionales de juin 2021, il est décidé que la réservation des salles communales seront gratuites

Remboursement des frais chèque cadeau

La commune de Baugy offre des chèques cadeaux à ses agents en fin d'année 2020,

Dans le cadre de la mise à disposition de la garde champêtre, les communes de Farges en Septaine et Villequiers ont souhaité participer pour 200 € (Farges) et 125 € (Villequiers)

Adopté à l'unanimité

Remboursement des frais de nettoyage

Les personnes qui ont laissé des déchets route de la garenne ont été identifiées

Le conseil municipal décide de leur demander de rembourser la somme de 81,08 €

Adopté à l'unanimité.

Divers :

- les élus doivent donner leurs congés d'été pour une meilleure organisation.
- centre des vaccinations : beaucoup de remerciements quant à l'organisation et la mise en place
- Nettoyage du village : l'organisation de cette journée est donnée, rendez-vous devant la mairie à 8h, la Coga sera présente avec 12 personnes + véhicules, l'entreprise Mempontel met à disposition 2 personnes. Ramassage des déchets à Baugy, Laverdines et Saligny le Vif.
- Vers midi, pesée sur le champ de foire
- M. le maire souhaite que la population s'investisse dans cette démarche.
- Révision des évaluations cadastrales : 24 juin à 10h
- Réunion du plan de relance des associations de Baugy : jeudi 27 mai à 20h30
- Fibre : réunion de lancement des travaux : mercredi 26 mai 2021
- Syndicat d'Eau de Nérondes : M. le maire donne lecture de la lettre qui a été adressée au président du SIAEP pour demander une solution afin que Laverdines et Saligny quitte ce syndicat
- Remerciements de l'association des maires des Alpes Maritimes pour le versement d'une subvention, et des élus de St Florent / Cher pour la présentation de Petites Villes de Demain

Tour de table :

- Ch Frérard demande si la reprise du Tennis de Table est possible et si une Assemblée générale fin juin est envisageable.
- Cathy de Chalendar : les mineurs pourront reprendre la gym dès le 21 mai à Saligny le Vif, les adultes à partir du 9 juin
- Catherine Saulet demande à ce que les compte rendu des commissions soient envoyés aux membres
- S. Padeloup : hâte de reprendre les activités pour voir l'organisation de prochaines manifestations
- Claude Grimoin : demande si l'on peut installer un miroir sur la route de Baugy face à la route de Beugnon car la visibilité est faible quand on se déplace en tracteur
- Florence Lavot-Petit : les gens remercient pour les vaccins, bonne organisation
- Ch. Dubourg : randonnée dimanche 23 mai à Saligny
- Céline Lacroix : dans le cadre des travaux en centre ville, les trottoirs seront praticables mardi et mercredi prochain, jeudi tout sera barré (mise en place de l'enrobé)
- Isabelle Desiaume : formation budget comptabilité à Baugy mi octobre (max 10 personnes)
Cours aquazumba prévus les jeudis